



le vivier

Find your space

Le Vivier parc technologique,
Pôle suisse du génie industriel
et de l'innovation

Le parc technologique Le Vivier accueille des start-up post-PoC et des entreprises suisses et internationales qui développent de nouvelles technologies d'ingénierie pour les acteurs clés de l'industrie. Nous proposons aux entrepreneurs des solutions flexibles, des bureaux spacieux et des ateliers fonctionnels. Notre écosystème unique regroupe des entrepreneurs qui partagent les mêmes idées, ce qui permet de bénéficier d'un environnement propice à la croissance des personnes et des entreprises.

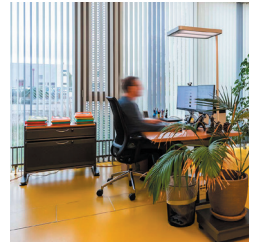




Infrastructure

Bureaux individuels

Niveau	Rez-de-chaussée
Surfaces	de 16 à 40 m ²
Haut. plafond	2.9 m
Charge utile	5 kN/m ²
Equipement	Eclairage direct/indirect Ameublement selon disponibilité



Open-space

Niveau	2 ^e étage
Surfaces	de 340 à 700 m ²
Haut. plafond	3.5 m
Charge utile	5 kN/m ²
Equipement	Eclairage direct/indirect Alcôves pour petites séances



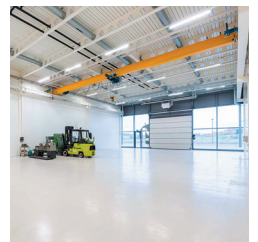
Ateliers fins

Niveau	1 ^{er} étage
Surfaces	de 400 à 830 m ²
Haut. plafond	4.20 m sous éléments porteurs
Charge utile	8 kN/m ²
Equipement	Rails de puissance 160A



Ateliers lourds

Niveau	Rez inférieur
Surfaces	Accès direct pour camions 40 tonnes de 400 à 880 m ²
Haut. plafond	7.10 m sous éléments porteurs 5.40 m sous crochet
Charge utile	10 kN/m ²
Equipement	Sol antidérapant Rails de puissance 160A Pont roulant 5t (dans certains espaces) Porte sectionnelle pour accès camion



Tous les bureaux et ateliers

Equipement	Rafraîchissement de l'air Câblage informatique Grandes fenêtres DéTECTEURS incendie
------------	--

Services

Base

Inclus dans le forfait de location

Bâtiment

Places de parc
Parking pour motos et vélos
Bornes de recharge véhicules électriques
Toilettes / vestiaires / douches
Accès 24/7
Salles de réunion sur réservation
Système de rafraîchissement d'air

Accueil

Réception centralisée
Accueil visiteurs
Distribution du courrier entrant
Envoi du courrier sortant
Gestion d'appels téléphoniques
Réservation des salles de réunion

Sécurité

Caméras de sécurité
Alarme anti-infraction
Détection incendie
Défibrillateur

Conciergerie

Entretien du bâtiment
Service de nettoyage
Gestion de déchets
Petits dépannages

Connectivité

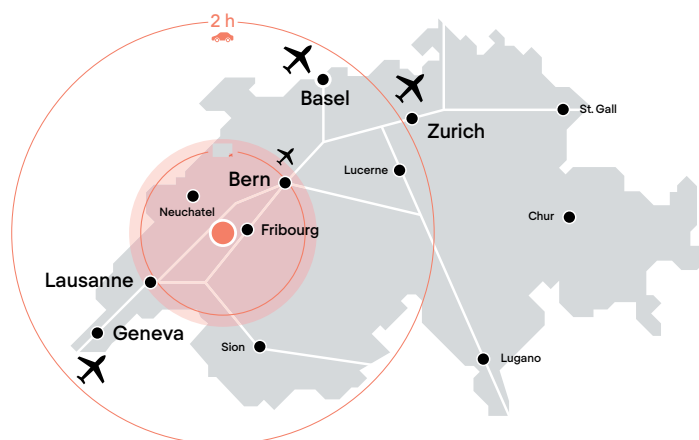
Connexion internet fibre optique
Câblage informatique
WiFi public

Extra

Facturés séparément
Disponible pour les résidents
et les non-résidents

Bâtiment

Salle de conférence de 80 places
Salons privés pour 8 personnes
Restaurant & service catering



Visites

Pour organiser une visite, contactez-nous par téléphone ou courriel.

+41 26 653 72 00
info@vivier.ch

Z.I. du Vivier 22
1690 Villaz-St-Pierre
Suisse

Lundi – Jeudi
8:00 – 12:00
13:30 – 17:00

Vendredi
8:00 – 12:00
13:30 – 16:00

www.vivier.ch